

PROJET

GRAND ARRAS

VIVRE EN 2030

AJUSTEMENT 1

MODIFICATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

6 COMMUNES

Approbation

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire en date du 24/06/21

Pour le Président, le Vice-président délégué à l'Urbanisme

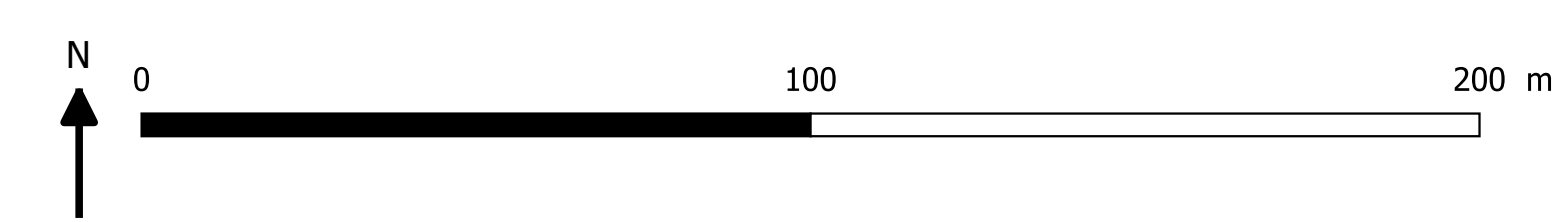
Alain VAN GHELDER

PLANS REGLEMENTAIRES

A1

Zonage zoom

BASSEUX



Légende

DESTINATION DES SOLS

- Zones urbaines mixtes

UA - Zone Urbaine mixte centrale (UAb - UAc)

UC - Zone Urbaine mixte périphérique (UCb - UCc)
- Zones urbaines spécifiques

UJ - Zone de fonds de jardin en contact avec les zones A ou N
- Zones urbaines économiques

UEm - Secteur économique à vocation d'activités sauf commerces de détails et services
- Zones à urbaniser

1AUA - Zone à urbaniser mixte (1AUA3 - 1AU4)
- Zones naturelles

N - Zone naturelle dont zone tampon de 30m autour des coeurs de nature

NI - Secteur d'équipements légers de loisirs et sportifs
- Zone agricole

A - Zone Agricole

Ae - Secteur reprenant des activités économiques isolées au sein de la plaine agricole

Ac - Secteur de corridors de la Trame Verte et Bleue en zone agricole

OUTILS DE PROTECTION ENVIRONNEMENTALE ET ARCHITECTURALE

- Boisements à protéger
- Prairies à protéger
- Haies et alignements d'arbres à protéger
- Corridors écologiques restreints à préserver (50m)

Élément de Patrimoine bâti à protéger de niveau 1

Élément de Patrimoine bâti à protéger de niveau 2

PRESCRIPTIONS DIVERSES

- Emplacements réservés
- Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP)

AUTRES ELEMENTS A TITRE INFORMATIF

- Limites communales
- Limites parcellaires
- Emprise bâti
- Cimetière

Emplacement réservé aux voies et ouvrages publics, installations d'intérêt général, espaces verts et réservés aux continuité écologiques article L. 151-41 du Code de l'Urbanisme

NUMERO	BENEFICIAIRE	OBJET	SURFACE (M²)
RIV_01	Commune de Riviere	Amenagement des acces et des abords de l'équipement sportif projeté	9957
RIV_02	Commune de Riviere	Amenagement d'un espace vert destiné aux scolaires	9879
RAN_01	Commune de Ransart	Création d'un parking	3526
BAS_01	Commune de Basseux	Amenagement chemin piétonnier	129

